

# 祥云县人民政府办公室

便笺〔2023〕23号

## 祥云县人民政府办公室 关于印发滇中引水工程大理州鲁地拉水电站 水资源综合利用配套二期工程（大理州 祥云县段）项目征地补偿安置 方案的通知

祥城镇人民政府、沙龙镇人民政府、云南驿镇人民政府、禾甸镇人民政府，县级各有关单位：

《滇中引水工程大理州鲁地拉水电站水资源综合利用配套二期工程（大理州祥云县段）项目征地补偿安置方案》已经县政府研究同意，现印发给你们，请认真抓好贯彻执行。

2023年6月21日

（此件公开发布）

# 滇中引水工程大理州鲁地拉水电站水资源综合利用配套二期工程（大理州祥云县段） 项目征地补偿安置方案

为确保滇中引水工程大理州鲁地拉水电站水资源综合利用配套二期工程（大理州祥云县段）项目征地补偿安置工作顺利推进，保障被征收人的合法权益，根据《中华人民共和国土地管理法》《云南省自然资源厅关于公布实施全省征收农用地区片综合地价的通知》（云自然资〔2020〕173号）《大理白族自治州人民政府关于公布实施全州地上附着物和青苗补偿标准通知》（大政发〔2022〕45号）等政策法规，结合我县实际，制定本方案。

## 一、征收范围

本项目拟征收用地涉及权属单位为祥云县禾甸镇大湖村民委员会、新兴苴村第一村民小组，具体位置、四至范围详见《滇中引水工程大理州鲁地拉水电站水资源综合利用配套二期工程（祥云段）拟征收土地现状调查报告》（附件1）。

## 二、土地现状

本项目拟征收祥云县集体土地总面积6.0078公顷，其中农用地为6.0078公顷（耕地0.0373公顷，园地0.0000公顷，林地5.2719公顷，其它农用地0.6767公顷，草地0.0219公顷）；不涉及建设用地和未利用地。详见《滇中引水工程大理州鲁地拉水电站水资源综合利用配套二期工程（祥云段）拟征收土地现状

调查报告》(附件 1)。

被征收土地青苗赔偿涉及祥云县禾甸镇大湖村民委员会杨会莲玉米 0.15 亩，祥云县禾甸镇新兴苴村民委员会第一村民小组张绍梅烟叶 0.23 亩、宝国勤烟叶 0.19 亩。不涉及农村村民住宅、其他地上附着物。详见《滇中引水工程大理州鲁地拉水电站水资源综合利用配套二期工程(祥云段)拟征收土地现状调查报告》(附件 1)。

### 三、征收目的

本次拟征收土地拟用于滇中引水工程大理州鲁地拉水电站水资源综合利用配套二期工程(大理州祥云县段)项目，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条中“政府组织实施的能源、交通、水利等基础设施建设需要土地的，可以征收土地”的情形。

### 四、补偿方式和标准

按照新修改的《中华人民共和国土地管理法》规定，区片综合地价是征收农用地的土地补偿费和安置补助费的标准，本项目征地补偿标准按 2020 年 11 月 9 日《云南省自然资源厅关于公布实施全省征收农用地地区片综合地价的通知》(云自然资〔2020〕173 号)批准公布实施的《云南省征收农用地地区片综合地价》执行。本次涉及祥云县 1 个区片综合地价区域，补偿标准为：II 类(禾甸镇大湖村民委员会、禾甸镇新兴苴村民委员会)，水田 118.3260 万元/公顷、旱地 79.9500 万元/公顷、林地 42.3735 万元/公顷、草地 42.3735 万元/公顷；其他农用地地区片综合地价

未确定，赔偿标准参照相邻集体农用地类补偿标准执行，本项目其他农用地中农村道路、水库水面、沟渠相邻地类均为林地，赔偿标准 42.3735 万元/公顷；田坎相邻地类为旱地，赔偿标准 79.9500 万元/公顷。

本项目青苗赔偿标准根据《大理白族自治州人民政府关于公布实施全州地上附着物和青苗补偿标准的通知》（大政发〔2022〕45号）标准执行。本次涉及青苗种类及赔偿标准为玉米 3.0000 万元/公顷、烟叶 6.7500 万元/公顷。

## **五、安置对象及安置方式**

本项目不涉及搬迁及人口安置，安置方式采取货币安置。

## **六、社会保障**

据根据《劳动和社会保障部国土资源部关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14号）、《云南省人民政府办公厅关于完善改革被征地农民基本养老保障的指导意见》（云政办发〔2019〕1号）等相关规定，本项目采取以下社会保障措施：

1. 按照 2020 年 11 月 9 日《云南省自然资源厅关于公布实施全省征收农用地区片综合地价的通知》（云自然资〔2020〕173号）批准公布实施的《云南省征收农用地区片综合地价》征地补偿标准对集体土地进行补偿。

2. 按照“先保后征”的要求，落实被征地农民社会保障资金 180.2340 万元。

3. 在项目用地批复后按有关规定将符合条件的被征地农民纳入相应的养老等社会保障体系。

- 附件：1. 滇中引水工程大理州鲁地拉水电站水资源综合利用  
配套二期工程（祥云段）拟征收土地现状调查报告
2. 云南省自然资源厅关于公布实施全省征收农用地  
区片综合地价的通知
3. 大理白族自治州人民政府关于公布实施全州地上  
附着物和青苗补偿标准通知