

《（云南省）祥云县上棕棚采石场采矿权出让收益评估报告》主要参数表

项目	主要参数
项目名称:	(云南省) 祥云县上棕棚采石场采矿权出让收益评估
矿种:	建筑石料用灰岩矿
评估目的:	确定采矿权出让收益
出让机关:	祥云县自然资源局
评估委托人:	祥云县自然资源局
评估方法:	折现现金流量法
评估范围:	《采矿许可证》(证号: C5329232011107130119215) (副本) 中载明的矿区范围。
资源储量合计:	截至2023年3月31日, 评审通过的矿区范围内动用(控制)资源量69.00万立方米(180.80万吨)。
参与评估计算的资源储量:	172.66万吨
评估利用资源储量:	172.66万吨
评估用设计损失量:	0
采矿技术指标:	采矿回采率95%
评估利用可采储量:	164.03万吨
矿区范围内动用资源量:	164.03万吨
矿区范围内已有偿处置资源量:	57.98万吨
矿区范围内动用量中未有偿处置资源量:	114.68万吨
生产规模:	10.15万吨/年
矿山服务年限:	矿山服务年限及评估计算年限为16.16年。
产品方案:	建筑用石料
产品销售价格(不含税):	36.33元/吨
固定资产投资:	458.31万元
总成本费用:	27.73元/吨
经营成本费用:	23.92元/吨
折现率:	8.00%
采矿权出让收益评估值:	131.88万元
单位可采价值:	1.15元/吨
评估基准日:	2023年5月31日
评估机构:	云南陆缘衡矿业权评估有限公司
法定代表人:	善在仁
项目负责人:	何衍东
签字评估师:	何衍东、李志榆