

《祥云县尚红建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

项目	主要参数
项目名称:	祥云县尚红建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估
矿种:	建筑石料用灰岩矿
评估目的:	确定采矿权出让收益
出让机关:	祥云县自然资源局
评估委托人:	祥云县自然资源局
评估方法:	折现现金流量法
评估范围:	经祥云县自然资源局备案的《云南省祥云县尚红建筑石料用灰岩矿详查报告》正文第13页中“表1-3整合采矿权矿区范围拐点坐标表”确定的矿区范围。
资源储量合计:	截至2023年11月20日, 评审通过的矿区范围内累计查明资源量802.20万吨(305.00万立方米), 其中: 动用探明资源量183.80万吨(69.90万立方米)、保有控制资源量544.20万吨(206.90万立方米)、保有推断资源量74.20万吨(28.20万立方米)。
参与评估计算的资源储量:	618.40万吨
评估利用资源储量:	618.40万吨
评估用设计损失量:	0万吨
采矿技术指标:	采矿回采率95%
评估利用可采储量:	587.48万吨
生产规模:	60.00万吨/年
矿山服务年限:	矿山服务年限及评估计算年限为9.79年。
产品方案:	建筑用石料
拟整合矿区范围及原采矿权范围内已有偿处置资源储量:	763.31万吨
拟整合矿区范围及原采矿权范围内未有偿处置资源储量:	38.89万吨
据《祥云县自然资源局矿业权出让收益评估委托书》拟整合矿区范围外纳入本次评估计算的动资源量:	48.90万吨
产品销售价格(不含税):	39.82元/吨
固定资产投资:	1,415.40万元
总成本费用:	33.73元/吨
经营成本费用:	31.56元/吨
折现率:	8.00%
采矿权出让收益评估值:	99.20万元
单位可采价值:	1.13元/吨
评估基准日:	2023年12月31日
评估机构:	云南陆缘衡矿业权评估有限公司
法定代表人:	善在仁
项目负责人:	何衍东
签字评估师:	何衍东、李志榆